Luoohu-E快报

罗湖2019年1月14日媒体报道重要新闻汇编

中共深圳市罗湖区委宣传部

联系人：杨然

联系电话：25666947

15019498863

目 录

●经济日报

1、罗湖获评生态文明示范区

●南方日报

2、深圳罗湖“四十不惑”：立足新起点推动高质量发展

●南方都市报

3、罗湖改革开放再出发，以新担当新作为开创新局面——罗湖区七届三次党代会召开，以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展

4、打造“TOD”开发新范例，地铁清水河站建设引领片区蝶变

5、两合作办学机构闹矛盾，教室关门影响学员上课——一方称涉及 600 多学员，桂园街道办介入协调，双方达成一致，先保证上课

●深圳特区报

6、抢抓机遇真抓实干，以新担当新作为做好新一年各项工作——罗湖：改革开放再出发，新征程中勇争先

7、罗湖区全面贯彻落实市委六届十一次全会精神——以新担当新作为开创发展新局面

8、罗湖区委书记贺海涛：以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展

●深圳商报

9、立足新起点、开启新征程、完成新使命——罗湖改革开放再出发：区七届三次党代会全面部署 2019 年重点工作

●证券时报

10、揭开深圳鼎益丰神秘面纱

●读特 APP

11、罗湖：以新担当新作为开创发展新局面

12、罗湖区委书记贺海涛：以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展

罗湖获评生态文明示范区

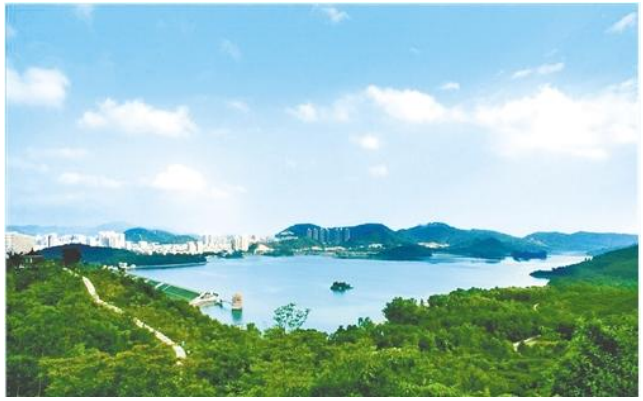
本报讯 记者杨阳腾报道：深圳市罗湖区日前被生态环境部授予“国家生态文明建设示范区”称号。

据了解，在城区迅速建设、经济快速发展的同时，罗湖区始终下大力气守护生态环境，取得了一系列突出成果。在深化生态文明机制体制改革方面，罗湖区深入推进环保体制机制创新，以完善商事登记制度配套改革为契机，编制了全国首份环保准入“负面清单”；探索自然资源资产管理新路径，在全市 10 个区中最先建立自然资源资产核算数据库和资源环境承载力监测预警系统两大平台；制定《罗湖区领导干部自然资源资产离任审计制度》，以区环水局、城管局、东晓街道办等 7 个单位为试点，开展领导干部自然资源资产离任审计。

如今，“罗湖蓝”已成常态。数据显示，2013 年到 2018 年，罗湖区空气质量优良率从 73.3%上升到 96.6%；PM2.5 平均浓度从 43 微克每立方米下降到 26 微克每立方米。同时，城区“水颜值”持续提升，深圳河（罗湖段）、布吉河（罗湖段）基本消除黑臭；深圳水库水质稳定达到Ⅱ类，水质达标率常年保持在 100%。

同时，罗湖区的产业结构更加“绿色”。2017 年第三产业占 GDP 比重超过 96%，新兴产业增加值占 GDP 比重为 12.9%，每平方公里 GDP 产出 27.3 亿元，综合能耗呈下降趋势，连续 7 年为深圳最低。

罗湖的生态环境建设获得了市民广泛认可。2017 年，罗湖区共受理群众投诉和咨询案件 4196 宗，信访量同比下降 12.93%。



深圳罗湖区生态环境优美。

深圳罗湖“四十不惑”：

立足新起点推动高质量发展

深圳罗湖，三天一层楼的“深圳速度”诞生地，即将迎来 40 岁的生日。罗湖区委书记贺海涛说，四十不惑，罗湖应该“加强学习，提高认识”，做到“知者不惑”，同时“笃定务实，勇毅前行”，做到“行者不惑”。

昔日老城区，如今正展现出向前发展的澎湃动力，罗湖不断交出亮眼“成绩单”：每平方公里产出位居全市第二、综合能耗继续保持全市最低、“二线插花地”棚改也全面开工、投入 16 亿元开展 8 项水污染防治工程、实施民生项目 136 个、持续深化旧改、棚改、医改等重点改革……1 月 11 日，中国共产党深圳市罗湖区第七届代表大会第三次会议召开，贺海涛作区委工作报告，会议由罗湖区委副书记、区长罗育德主持。

“2019 年是新中国成立 70 周年，是决胜全面建成小康社会的冲刺之年，是深圳建市、罗湖建区 40 周年，也是罗湖全面振兴立足新起点、开启新征程、完成新使命的提速之年、突破之年。”贺海涛说，今年罗湖区将落实“城市质量提升年”工作，坚持推动高质量发展，抓住粤港澳大湾区建设重大机遇，统筹推进促改革、抓开放、强动力、拓空间、提品质、惠民生、保安定、强党建各项工作，推动改革开放再出发。

440 家各类科技企业纷至沓来

“真抓实干”“保增长”“拓空间”“促转型”“城区品质”“治污染”“惠民生”“推改革”“保安全”“强党建”……这些关键词，构筑了去年以来，罗湖所完成各项工作、解决各个难题的缩影。这一年，罗湖深入推进供给侧结构性改革，实现了经济高质量发展，辖区质量型增长特征明显，每平方公里产出位居全市第二，万元 GDP 建设用地、水耗、电耗分别下降 6.5%、3.9%、2.5%，综合能耗继续保持全市最低。

2018 年，罗湖不断交出优秀答卷。“四管齐下”是罗湖攻坚克难拓空间的重要举措，具体来说就是旧改、棚改、查违和整备。去年，罗湖完成招商开元中心、特力-吉盟片区、水贝国际珠宝交易广场等 9 个项目规划验收，释放产业空间 48.4 万平方米。城市更新用地出让 24.5 万平方米，连续 3 年超额完成年度任务。“二线插花地”棚改也全面开工，省政府更是组织珠三角地区在罗湖召开棚改现场会，罗湖棚改经验在全省推广。

新兴产业不断在罗湖这片土地茁壮成长：大梧桐新兴产业带获市政府授牌人工智能和生命健康产业集聚区，清水河片区更是被列入全市高新区扩区范围。目前，罗湖已建成 8 个专业园区，引入各类科技企业 440 家，实现营业收入超过 200 亿元。此外，罗湖还成立“菁英人才”协会，发放 91 张“菁英人才”卡。金融业的增加值更突破 800 亿元，新引进持牌金融机构 9 家，全区总数达到 50 家，居深圳第二。

在改革开放 40 周年之际，罗湖还全面实施 8 大类 25 项城区环境品质提升工程，高标准推进城区品质提升，做到有颜值更有内涵。打好污染防治攻坚战也是罗湖去年的重点工作之一。罗湖投入 16 亿元开展 8 项水污染防治工程，完成年度 46 项重点工作任务，并成功获授“国家生态文明建设示范区”称号。

年度投入资金 72 亿元，实施民生项目 136 个，这是罗湖多措并举惠民生的作为。在教育方面，2018 年，罗湖完成 7 所学校新改扩建工程，新增中小学学位 4400 个；在医疗方面，罗湖深入推进医改，坚持以保健康为中心，以强基层为重点，新增社康中心 6 家，家庭医生团队达到 316 个，签约服务 63.7 万人，全面建成 15 分钟医疗卫生服务圈，备受关注和期盼的罗湖中医院莲塘新院也已开业运营。值得一提的是，罗湖还被评为 2018 年度全国十大书香城市（区县级），09 剧场《军哥剧说》获评国家公共文化服务体系示范项目。

在持续深化旧改、棚改、医改等重点改革基础上，罗湖还新推出营商环境改革等 15 项区级重点改革和一批微改革。罗湖不仅出台营商环境改革“罗湖 18 条”，修订产业扶持政策，投入 6.52 亿元，扶持项目 1025 个，还引导物管企业参与基层社会治理。罗湖也圆满完成基层政务公开标准化规范化全国试点任务，以优秀成绩顺利通过国务院办公厅、省政府办公厅验收评估，区政府网站连续三年获评中国政府网站绩效评估（区县级）第一。

“老城区”补齐民生短板

土地、资源、环境、人口……“四个难以为继”的问题，在过去几年一直制约着罗湖的发展。面对问题，罗湖不会回避：2015 年市政府授权罗湖开展城市更新区级审批改革试点，2016 年启动罗湖“二线插花地”棚户区改造。“以此为契机，罗湖通过加强规划引领、整合审批流程、提升更新效率、促进产城融合等措施，不断扩大更新效益，为老城区拓空间、保发展、惠民生提供了坚实支撑。”贺海涛如是说。

笔者了解到，自城市更新试点以来，罗湖全区登记在册项目 102 个，列入计划 73 个，通过市建环委规划审批 61 个，已完成规划审批的项目建筑面积 1341 万平方米。近三年，罗湖累计供应土地 59.9 万平方米，释放产业空间 124.22 万平方米。对罗湖未来发展至关重要的湖贝、蔡屋围两大统筹片区，经过五年持续攻坚，取得重大突破，今年有望动工建设。

在保发展方面，近三年罗湖城市更新和棚改投资分别为 122 亿元、184 亿元、213 亿元，占当年固定资产投资总额的比重为 66%、82%、76%，带动辖区固定资产投资连续 41 个月保持 20%以上的增长。而在惠民生方面，罗湖通过城市更新同步配套学校、幼儿园、社区用房、市政道路等公共设施，目前可提供公共配套 38 万平方米，增加 141 班学位、15 个社康中心、34.7 万平方米保障性住房,规划市政道路 78

条，补齐辖区民生短板成效明显。

“我们也清醒地看到，在过去一年的工作中，在推进罗湖可持续发展的进程中，还有一些不容忽视的问题和困难。”在会上，贺海涛指出，罗湖还面临经济稳增长压力较大、产业转型升级步伐不够快、城市更新统筹联动有待加强、城市管理缺乏系统思维和长效机制、民生保障还存在不少短板、基层党组织覆盖仍不全面等问题，“这些问题我们一定要高度重视，采取有力措施，认真加以解决。”

用“绣花”功夫抓好城市建设管理

如何才能完成年度目标和任务？罗湖将重点抓好全面深化改革、融入和服务粤港澳大湾区建设、加快构建现代产业体系、多措并举拓空间、抓好城市建设管理、补短板惠民生、推进民主法治建设、坚定不移加强党的领导和党的建设等八个方面的工作。

扭住重点领域关键环节破难题，是罗湖深化改革的“解题”思路。今年，罗湖将高质量如期完成机构改革，落实机构改革部署，优化罗湖区党政机构职能设置；推进非编人力资源统筹配置改革，破解非编人力资源管理交叉、效率低下问题，吸引留住综合素质高、表现优秀的人才；推进城市管理体制机制改革，理顺城管综合执法体制，探索街道“大综合”执法改革。

以科技创新引领产业转型升级，加快构建现代产业体系，是罗湖的工作重点。辖区将进一步提速大梧桐新兴产业带建设，围绕人工智能、生命健康产业，持续“招大引强扶优”，同时聚焦产业需求，优化“菁英人才”认定标准。此外，罗湖还将提升红岭创新金融产业带能级，加快规模 100 亿元的中电信基金落地，助力辖区人工智能、5G 产业茁壮成长。

规划有了，如何为可持续发展提供强有力的空间支撑，成为需要思量的问题。据悉，罗湖 2019 年将坚持多措并举拓空间，为可持续发展提供强有力支撑。辖区全年城市更新完成计划审批 5 个、区级规划审批 6 个、新开工项目 8 个，加快城市更新项目土地供应，完成固定资产投资 150 亿元。

环境就是生产力、环境就是竞争力。抓好城市建设管理，罗湖在 2019 年将用到“绣花”功夫。今年，罗湖将深入实施河长制，建成 32 条道路 22 公里排水管网，综合推进水体整治、暗渠复明、正本清源、海绵城市工程。此外，罗湖还会加强“数字政府”建设，建成城区运行与指挥中心、全区统一大数据中心。

如何增强群众获得感、幸福感和安全感？罗湖希望从供给侧着力，做到补短板惠民生。2019 年，罗湖将深化教育综合改革，推动集团化办学更加优质均衡，完成一批学校新改扩建，开工建设黄贝中学、银湖二小、星园学校。同时深化公立医院改革，探索医保支付方式改革向门诊延伸，发挥家庭医生健康“守门人”作用。

坚定不移加强党的领导和党的建设，则能够为罗湖振兴发展提供根本政治保证。2019 年，罗湖始终把政治建设摆在首位，还将打造基层党建罗湖品牌，把支部建在小区，发挥基层党组织领导核心作用，推进机关党建标准化，实现 38 栋亿元楼全部建立联合党委。

南方都市報

罗湖改革开放再出发 以新担当新作为开创新局面

罗湖区七届三次党代会召开，以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展

大潮起珠江，罗湖开篇章。今年是深圳建市 40 周年，也是罗湖建区 40 周年。1 月 11 日上午，罗湖区召开七届三次党代会，大会提出，罗湖要做到“知者不惑”“行者不惑”，以新担当新作为开创新局面，在“朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行，努力创建社会主义现代化强国的城市范例”中勇当先锋。

“向高处行，牢牢树立全面推进罗湖振兴发展的决心和信心；向宽处行，紧紧把握城市更新和产业升级这两大抓手；向实处行，时刻牢记以人民为中心的发展理念；从难处行，继续用好改革攻坚克难关键一招。”罗湖区委书记贺海涛作区委工作报告时表示，“山再高，往上攀，总能登顶；路再长，走下去，定能到达。”

抓重点、促转型

罗湖各项事业取得长足进步

2018 年，罗湖坚持学懂弄通做实，深入开展“大学习、深调研、真落实”活动；千方百计保增长，经济运行稳中有进、稳中提质；攻坚克难拓空间，旧改棚改查违整备“四管齐下”保发展；产业升级成效喜人，城区品质高标准提升。

在经济发展方面，罗湖固定资产投资突破 280 亿元，增长 22.3%，再创建区以来新高；辖区全口径税收(不含证券交易印花税)565 亿元，一般公共预算收入 99.96 亿元，增长 2.4%。质量型增长特征明显，每平方公里产出位居全市第二；万元 GDP 建设用地、水耗、电耗分别下降 6.5%、3.9%、2.5%，综合能耗继续保持全市最低。

在拓展空间方面，新开工三九大酒店、工纺大厦、独树村等 9 个城市更新项目；完成招商开元中心、特力-吉盟片区、水贝国际珠宝交易广场等 9 个项目规划验收，释放产业空间 48.4 万平方米。城市更新用地出让 24.5 万平方米，连续 3 年超额完成年度任务。完成城市更新固定资产投资 130 亿元，占全区固定资产投资的 46.4%。

在民生保障方面，制定实施《“找短板、补欠账、惠民生”三年行动计划》，年度投入资金 72 亿元，实施民生项目 136 个。完成 7 所学校新改扩建工程，新增中小学学位 4400 个。新增社康中心 6 家，家庭医生签约服务 63.7 万人，全面建成 15 分钟医疗卫生服务圈。投入 16 亿元开展 8 项水污染防治工程，完成年度 46 项重点工作任务。

强产业、拓空间

全方位融入粤港澳大湾区建设

“作为最早的市辖区，罗湖一直沐浴着改革开放的春风，从头见证了改革开放的伟大实践，全程参与了深圳特区的创业发展，也谱写了辖区经济社会发展的精彩篇章。不惑之年的罗湖，要以什么样的思想认识和行动姿态，来积极响应“改革开放再出发”的号召？要以什么样的担当作为和改革发展，来全面推进罗湖振兴发展？”

2019 年，罗湖要坚定不移全面深化改革，抓住重点领域关键环节破难题；以“口岸经济”和“协同发展”为着力点，全方位融入和服务粤港澳大湾区建设；以科技创新引领产业转型升级，加快构建现代产业体系；坚持多措并举拓空间，为可持续发展提供强有力支撑。

从南到北布局推进口岸经济带、红岭创新金融产业带、大梧桐新兴产业带建设，加快形成“南金融商贸、北科技创新”的全新产业格局。推动深圳火车站和罗湖口岸重建工程，确保湖贝、蔡屋围两大统筹片区开工建设。全年城市更新完成计划审批 5 个、区级规划审批 6 个、新开工项目 8 个，加快城市更新项目土地供应，完成固定资产投资 150 亿元。

立足“粤港澳大湾区金融服务中心”的定位，增强服务实体经济能力，着力巩固金融业支柱地位。明确蔡屋围片区存量金融机构过渡主体，“量身定制”使用方案。开展红岭路沿线预招商，强化空间、产业联动，完善与实施主体联动招商、与金融行业协会信息共享机制，吸引招行资管、国任保险等优质金融总部进驻，全年新增持牌金融机构 3 家以上。加快规模 100 亿元的中电信基金落地，助力辖区人工智能、5G 产业茁壮成长。

从供给侧着力补短板惠民生，增强群众获得感幸福感安全感。落实法定图则教育用地，完成一批学校新改扩建，开工建设黄贝中学、银湖二小、星园学校。深化公立医院改革，探索医保支付方式改革向门诊延伸，再新增一批社康中心和“三名工程”。推动罗湖中医院莲塘新院创建“三甲”，加快区妇幼保健院二期工程规划建设。

1月11日上午，罗湖区召开七届三次党代会。

南方都市報

打造“TOD”开发新范例 地铁清水河站建设引领片区蝶变

位于罗湖区北面的清水河片区，受困于区位条件与历史遗留问题，曾是特区飞速发展过程中遗落的一片洼地。随着东进战略的推进，大梧桐新兴产业带的布局与“二线插花地”棚户区改造的实施，这里正迎来层层叠加的重大机遇。而清水河地铁站的建设，将为清水河片区实现蝶变腾飞提供强劲的引擎。

据悉，清水河地铁站是 14 号线与远期规划 17 号线、25 号线的三线换乘站，是 14 号线重点车站及罗湖区重要交通枢纽。未来，片区将打造“TOD”开发的新范例，建成集商业、居住、新型产业及公共配套等功能为一体的复合型城市综合体。目前，清水河站已经进入施工阶段。

引导片区

产业、交通、空间全面升级

据了解，清水河片区现状以仓储物流、城中村等为主，片区物流产业业态层次较低，建筑物普遍老旧，使用效率低，交通组织问题突出，环境杂乱，导致该片区内社会经济发展与城市建设水平明显滞后于周边区域。通过地铁站的建设带动片区城市更新及产业转型升级，能够有效释放土地潜力以适应新的发展形势。

“清水河片区作为大梧桐新兴产业带重要片区，是罗湖未来产业发展的重要潜力区，是罗湖建设国际消费中心核心区的重要抓手。”罗湖区城市更新局相关负责人表示，应抓住轨道 14 号线、17 号线清水河站建设契机，着力打造复合型的清水河交通枢纽，引导清水河片区产业、交通、空间全面升级。

据介绍，当前清水河片区对外交通不畅，现状道路交通拥堵，形成孤岛，地铁清水河站的建设与开通将极大改善片区出行条件，提高片区的可达性，未来轨道 25 号线、中运量轨道交通等多项重大交通基础设施的引入，片区交通枢纽区位优势将逐步显现，形成多模式、一体化的交通格局。

不仅如此，地铁清水河站的建设将引导推动片区公共配套设施建设。该负责人指出，清水河片区基础设施薄弱，地铁清水河站的建设可以引导片区公共配套设施的不断完善，通过上层次规划及片区统筹规划，逐步改善该片区教育、市政、交通等基础设施，支撑片区产业转型升级。

“地铁清水河站的建设还将为片区实现 T OD 模式下站城一体化建设奠定坚实基础。”上述负责人介绍，T OD 城市节点既是公共交通节点，更是密集的消费节点，依托 14 号线、17 号线清水河枢纽站进行站城一体化开发，建立高效、绿色、复合、活力的产业生态，创造充满活力的都市新空间，带动地铁轴带及片区经济发展。

民生工程落地

需要全社会共同支持

地铁集团相关负责人介绍，“目前清水河片区东侧设有轨道交通 3 号线草埔站，未来将通过引入轨道交通 14、17、25 号线、有轨电车及云轨，打造高品质新发展区，而清水河站作为三线换乘枢纽车站将成为罗湖区交通格局中的核心节点之一。”

根据《深圳市轨道交通线网规划(2016-2030)(公示稿)》，清水河站为深圳市城市轨道交通 14 号线与 17 号线的换乘站。其中 14 号线自福田中心区起始，串联清水河、布吉、横岗、大运新城、坪山区、坑梓、沙田等地区，预留延伸至惠州的条件，是联系深圳中心区与东部组团的轨道交通快线，将快速拉近深圳中心区域与东部组团间的距离，带动东部组团发展，优化城市空间构架；17 号线为远期规划线路，起自罗湖火车站，终至平湖北站，线路呈南-北走向，贯穿了深圳市的东部地带，沿线经过了罗湖区的核心地区。

此外，根据《市轨道办关于轨道交通四期线路同步建设换乘节点工程有关问题的会议纪要》，25 号线与 14 号线的交叉点由布龙立交处调整为清水河站，清水河站调整为 14 号线与远期 17、25 号线的三线换乘车站。

“目前清水河站已进入施工阶段，现场已陆续开展前期绿化迁移、交通疏解，但受房屋拆迁影响，主体施工进展较为缓慢。”地铁集团相关负责人呼吁，清水河站是 14、17 号线换乘站，车站规模大，且车站还承担着前后区间盾构始发任务，因此工期紧，任务重，需要得到全体市民的支持，尤其是车站周边企业单位和个人的积极支持配合，和谐有序推进拆迁工作，以保证清水河站的施工进程，避免因拆迁问题影响车站建设及前后区间的盾构始发，影响 14 号线的通车时间。

“清水河地铁站的建设与片区城市更新，在促进片区产业升级，落实城市基础设施和公共服务设施，加快重点区域发展，服务市民生活方面均具有重要意义。”罗湖区城市更新局相关负责人表示，“作为一项惠民利民的重大民生工程，罗湖区将以高标准全力统筹推进，同时也需要社会、企业与个人的共同支持。”

知多 D

“TOD ”开发

以公共交通为导向的开发（transit-orientedde-velopment ，TOD）是规划一个居民区或者商业区时，使公共交通的使用最大化的一种非汽车化的规划设计方式。

清水河地铁站剖面透视效果(仅为意向性示意)。

两合作办学机构闹矛盾 教室关门影响学员上课

一方称涉及 600 多学员，桂园街道办介入协调，双方达成一致，先保证上课

被点名单位：罗湖区桂园街道办　78 分　及格

介入速度：20 分

理由：事发后，街道办第一时间出面介入处理。

处理进度：20 分

理由：目前，在桂园街道办调解下，深圳大学继续教育学院和荣合教育已达成书面协。

处理效果：20 分

理由：目前双方已达成协议，但最终的处理效果还需进一步观望。而这取决于荣合教育能否向深大继续教育学院提供参加培训班学员的名单。

南都评价：18 分

在该事件的处理过程中，桂园街道办介入及时、处理得当，目前双方已达成协议。事实上，此事的起因是荣合教育不按规矩办事，未向学院递交学员名单。而深大继续教育学院方面，在合作过程中，工作存在疏漏，未做好监督工作。接下来，街道办等相关部门应继续关注此事。任何一方，都不能为了私利裹挟学生。对于损害学员利益的事，应当重罚。

交了 3000 多元参加从业资格考试培训却上不了课，怎么办？去年 12 月，为了准备职业技能考试，欧阳女士报名参加了一个培训项目，由深圳大学继续教育学院和深圳荣合教育培训有限公司(以下简称：荣合教育)合作。然而，到了今年 1 月，两单位起纠纷，教室门时常紧闭无法正常上课。

荣合教育称锁门的是深大继续教育学院，600 多学生受影响；深大继续教育学院则指荣合教育不提供学员名单，招生数量不明，学费没有进账。罗湖区桂园街道办介入协调后，双方暂时平息冲突，先保证学生上课。

学员要么退费，要么上课

去年 12 月，欧阳女士报名参加了一个教师资格证(小学)的考试培训项目。该项目由深圳大学继续教育学院和荣合教育共同负责，办学

点设立于深圳大学继续教育学院。“一般周末上课。”今年 1 月 6 日，欧阳女士和同学来到学校却发现教室门没开。经向深大继续教育学院和荣合教育的工作人员反映情况，多方交涉，才开门上课。

据欧阳女士出具的缴费发票，此次培训产生的费用共计 3680 元。“不开教室门”一事出来后，欧阳女士和她的同学都很担心培训课还能不能继续上。

“准备参加今年 3 月份的考试，现在这么一闹，严重打乱了我的备考计划。”易先生报名了教师资格证(初中)培训班，共缴费 3980 元。“1 月 6 日教室没有开，我们一直到了下午才上课。这样下去不是长久之计。”

就此事，易先生等人曾多次询问荣合教育的工作人员，“但是工作人员一直也没有给出合理的解释。我现在的需求很简单，要么退费、要么上课。”易先生称。

荣合教育学生培训还没有结束，深大继续教育学院违约

荣合教育向南都记者提供了合作办学协议书显示，荣合教育与深圳大学继续教育学院双方开展职业技能培训，合作办学内容包括会计、教师资格、人力资源管理等 3 个专业方向。合同有效期为两年，自 2017 年 1 月 1 日起至 2018 年 12 月 31 日止。按合同分工，深大继续教育学院负责提供办公室、教学场地及必要的教学设备，以及建立学员培训档案、办听课证、发放结业证书，还有收取学费及开发票。此外，还需监督教学质量、教务教材、师资力量、课堂安全及管理服务。荣合则负责招生，制定教学计划及师资聘用，负责学生的报名、报考等。

荣合教育该项目负责人高先生认为是深大继续教育学院先违约。1 月 4 日，深圳大学继续教育学院向荣合发函称，合作办学协议已于 2018 年 12 月 31 日到期，双方办学合作结束。“要求我们尽快妥善处理好遗留事务，于 2019 年 1 月 8 日前搬离及交接。”而按照合同，即使双方不再续签合同，深大继续教育学院也有义务提供教学场所，直到已有学生结业。

南都记者查阅荣合提供的合作协议后发现，内文中规定：“若协议到期不再续约或因故终止，自协议到期或终止日起，乙方停止招生，合作方须继续按本合同约定条款对本项目已有学员服务至该项目结束。”

高先生介绍，该项目总共涉及到 600 多名学员。最晚一批招生是在 12 月，这些学员大概能在 1 年内(即 2019 年内)结业，但是具体要看教学计划。

南都记者请高先生提供教学计划和排课表，高先生说：“暂时没有，都是根据具体的培训来制定的。”此外，高先生告诉南都记者，此次培训中涉及到很多教室，“周末大约是 5-7 个，平时就 1-2 个”。

深大继续教育学院容合招 600 多人只提供 72 人名单

事实到底如何？就此事，深圳大学继续教育学院书记杜龙表示，今年 11 月，学院发现该合作项目有许多问题。例如：学费没有进账、

大量招生，学院不知情等情况。“因为荣合教育所需的教室数量和学员数量出入太大。此前，荣合教育报上来的只有 72 人，后来，他们又补充到了 600 多人。但是，具体是多少人、收了多少钱，他们那边应该最清楚。”

杜龙介绍，后来，学院方面曾多次要求荣合教育提供所有上课学员的名单，但是对方一直未履行。直到 1 月 6 日锁门后，学员要求开放教室，荣合教育迫于压力，才提供了一份名单。而这份名单问题很多，没有报名时间和缴费时间，名单中的学员是否已经结课也不知道。“为学员考虑，我们还是开放了教室让他们上课。”

“就学生名单的事，学院前前后后找过荣合教育负责人很多次，但是他们一直遮遮掩掩，避而不谈。没有办法，在合同到期后，学院才决定关停教室。”杜龙表示，另外，学院从来没有说过不和荣合教育继续合作，但具体的情况还要看荣合教育方面的态度。

桂园街道办经协调双方已达成书面协议

就开放教室一事，学员和深大继续教育学院曾起过冲突，随后桂园街道办介入处理。桂园街道办工作人员表示，事发后，街道办搭建了平台，荣合教育和深大继续教育学院双方派出代表共同进行商议处理。此外，街道办还免费提供法律援助。目前，双方停止冲突，达成书面协议，由荣合教育提供详细名单，先让学员完成培训。

2019年1月7日，深圳罗湖区解放路，深圳大学继续教育学院。

抢抓机遇真抓实干，以新担当新作为做好新一年各项工作

罗湖：改革开放再出发 新征程中勇争先

2018年全区地区生产总值与社会消费品零售总额保持平稳增长；固定资产投资突破280亿元，再创建区以来新高；质量型增长特征明显，每平方公里产出GDP位居全市第二；综合能耗继续保持全市最低……在刚刚过去的2018年里，罗湖坚持抓重点、补短板、强弱项、促转型，推动各项事业取得了长足进步。

1月11日上午，罗湖区七届三次党代会召开。罗湖区委书记贺海涛代表区委作工作报告。区长罗育德主持会议。会议审议通过了《区委工作报告》《区纪委工作报告》《区委常委会抓党建工作报告》，总结了罗湖2018年工作，部署了2019年和今后一个时期的重点任务。

2019年是深圳建市、罗湖建区40周年，也是罗湖全面振兴立足新起点、开启新征程、完成新使命的提速之年、突破之年。罗湖将继续高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，全面贯彻党的十九大和十九届二中、三中全会以及中央经济工作会议精神，深入贯彻习近平总书记对广东、深圳系列重要指示批示精神，按照省委十二届六次全会和市委六届十一次全会部署，落实“城市质量提升年”工作，坚持推动高质量发展，抓住粤港澳大湾区建设重大机遇，统筹推进促改革、抓开放、强动力、拓空间、提品质、惠民生、保安定、强党建各项工作，推动改革开放再出发，在“朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行，努力创建社会主义现代化强国的城市范例”新征程中勇当先锋。

1月11日上午，罗湖区七届三次党代会召开。

2018：全面推进老城区振兴发展，多项工作结硕果

2018年是改革开放40周年，也是全面推进罗湖振兴发展的重要一年。2018年，罗湖区各项工作成果显著。经济稳中有进，稳中提质，城市更新、产业升级、推改革、惠民生及强党建等方面工作频现亮点，结出累累硕果。

过去一年，罗湖把学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想和总书记系列重要讲话精神作为首要政治任务，坚持学懂弄通做实，深入开展“大学习、深调研、真落实”活动。推进供给侧结构性改革，实现了经济高质量发展。坚持“巩固、提升、拓展”发展思路，战略性新兴产业加速集聚和传统优势产业转型升级同步推进。辖区新兴产业茁壮成长，共建成8个专业园区，引入各类科技企业440家，实现营业收入超过200亿元，纳税总额近20亿元。金融业、商贸业、商务服务业及黄金珠宝、文化创意等传统优势产业也加快升级步伐。

罗湖老城区紧紧抓住制约辖区经济社会发展的土地空间问题，综合运用城市更新、棚户区改造、查违治违、土地整备等手段，持续推进存量土地开发、优质空间释放、城区功能提升。城市更新纵深推进，“二线插花地”棚改全面开工，查违整备成效明显。以迎接改革开放40周年为契机，全面实施8大类25项城区环境品质提升工程。从上到下、由表及里，让罗湖城区有“颜值”更有“内涵”。系统运用统筹“建”、综合“管”、全面“查”、精准“测”、合力“护”、严厉“罚”等“六位一体”治水模式，坚决打好污染防治攻坚战。

以民之所望为施政所向，罗湖制定实施《“找短板、补欠账、惠民生”三年行动计划》，推进教育优先发展，深入推进罗湖医改，坚持文化惠民，办好民生实事。新推15项区级重点改革和一批微改革，营商环境改革助力经济稳增长，引导物管企业参与基层社会治理，在全国率先建立政府合同全过程监管制度，圆满完成基层政务公开标准化规范化全国试点任务。

在党建方面，全面落实新时代党的建设总要求和党的组织路线，结合实际持续加强城市基层党建和干部队伍建设。压实基层党建责任，打造了罗湖“1+83+N”党群服务中心体系，筑牢基层党建阵地。以实绩选拔“硬干部”，持续正风肃纪反腐。

2019：在新征程中勇当先锋，八大工作开创新局面

大潮起珠江，罗湖开篇章。作为深圳最早的建成区，罗湖一直沐浴着改革开放的春风，见证了改革开放的伟大实践，谱写了辖区经济社会发展的精彩篇章。改革开放是罗湖的“传家宝”，也是老城区攻坚克难、推进发展的关键一招。

俗话说，“四十而不惑”。今年是罗湖建区40周年，进入“不惑之年”的罗湖，将继续加强学习、勇毅前行，全面推进罗湖振兴发展。面对新时代新征程，知大势、知不足、知机

遇、知责任，准确把握前行的方向和要求，积极抢抓发展的战略机遇，把罗湖发展的历史责任一代代传承下去。

综合考虑，今年罗湖经济增长预期目标为6.5%－7%；社会消费品零售总额增长7%左右；固定资产投资完成300亿元；居民人均可支配收入增速与经济增长基本同步。

罗湖还将重点抓好八大工作，以新担当新作为做好今年工作，为迎接建区40周年开创新局面。

一是坚定不移全面深化改革，扭住重点领域关键环节破难题，高质量如期完成机构改革，推进非编人力资源统筹配置改革及城市管理体制机制改革。

二是以“口岸经济”和“协同发展”为着力点，全方位融入和服务粤港澳大湾区建设。

三是以科技创新引领产业转型升级，加快构建现代产业体系。提速大梧桐新兴产业带建设，提升红岭创新金融产业带能级，推动传统产业向现代服务业转型。

四是坚持多措并举拓空间，为可持续发展提供强有力支撑。强化大片区、大项目带动，严守违法建筑“减存量、零增量”底线。

五是坚持“环境就是生产力、环境就是竞争力”，用“绣花”功夫抓好城市建设管理。在污染防治上决战决胜，在环境提升上精细长效，在智慧建设上争创一流。

六是从供给侧着力补短板惠民生，增强群众获得感幸福感安全感，扩大优质服务、做好民生保障、建设“文化强区”、守牢安全底线。

七是推进民主法治建设，巩固安定团结政治局面。加强民主政治建设，打造“法治示范城区”，广泛凝聚人心力量。

八是坚定不移加强党的领导和党的建设，为振兴发展提供根本政治保证，始终把政治建设摆在首位，深入抓好正风肃纪反腐，坚决维护意识形态安全，建设忠诚干净担当干部队伍，打造基层党建罗湖品牌。

（罗涛 王延宾 李凤智 林海伟 文/图）

基层声音

本次党代会报告非常务实，让我想到一句成语：“老骥伏枥，志在千里”。罗湖人也是这样。如罗湖勇敢打破土地空间局限进行“棚改”，成效显著，棚改的持续推进也缓解了教育用地的不足。再加上罗湖区针对教育方面展开的“上天入地”和“美丽校园”两大工程，让全区的教育事业发展有了新面貌、新气象。

——翠园中学教育集团总校长韩冬青

作为一名基层工作者，听了党代会报告后更清楚日后工作的方向和思路，感觉干劲十足。报告里提到要用“绣花”的功夫抓好城市建设管理，我个人为此点赞。

我觉得面对社区居民群众，用“绣花”的功夫能更精细、更精准地为群众办实事、办好事，这样才能贴近群众的心坎，更能让群众体会到我们党组织的温暖。

——南湖街道嘉南社区党委书记、工作站站长张宇

让我印象最深刻的是本次党代会的前瞻性以及对民生扶持的力度。从过去服务到“最后一公里”，到现在做到“最后一百米”，罗湖把党建工作从社区做到了小区，党支部完完全全沉淀在最基层老百姓的身边，基层的治理有了有力抓手。今年是深圳建市和罗湖建区40周年，我坚信我们罗湖人，不管是干部还是群众，在党的领带下充分发挥各方力量，一定会将罗湖建设得更美丽，让百姓生活得更幸福。

——旁听网民代表罗贤生

深圳特区报

罗湖区全面贯彻落实市委六届十一次全会精神

以新担当新作为开创发展新局面

■ 深圳特区报记者 冯庆 见习记者 张思奇 实习生 姚家莹 通讯员 姚波

日前，罗湖区委召开七届七次全会，传达市委六届十一次全会精神，部署了罗湖区贯彻落实意见。

2019 年是新中国成立 70 周年，是决胜全面建成小康社会的关键之年，是深圳建市、罗湖建区 40 周年，也是罗湖全面振兴立足新起点、开启新征程、完成新使命的提速之年、突破之年。罗湖将以新担当新作为做好今年工作，为迎接建区 40 周年开创新局面。

今年，罗湖将继续落实“城市质量提升年”工作，坚持推动高质量发展，抓住粤港澳大湾区建设重大机遇，统筹推进“促改革、抓开放、强动力、拓空间、提品质、惠民生、保安定、强党建”各项工作，推动改革开放再出发，在“朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行，努力创建社会主义现代化强国的城市范例”新征程中勇当先锋。

2019 年，罗湖将重点抓好八个方面的工作。

一是坚定不移全面深化改革，扭住重点领域关键环节破难题。优化罗湖区党政机构职能设置，在 3 月底前基本完成机构改革；推进非编人力资源统筹配置改革；理顺城管综合执法体制，改进环境卫生工作机制，全面提升环境卫生整体水平。

二是要以“口岸经济”和“协同发展”为着力点，全方位融入和服务粤港澳大湾区建设。

三是要以科技创新引领产业转型升级，加快构建现代产业体系。打造全市创新版图的重要增长极，持续“招大引强扶优”，吸引更多人才到罗湖创新创业，提速大梧桐新兴产业带建设；提升红岭创新金融产业带能级；通过推动黄金珠宝产业赋能发展等方式，推动传统产业向现代服务业转型。

四是坚持多措并举拓空间，为可持续发展提供强有力支撑。加快形成“南金融商贸、北科技创新”的全新产业格局，完成笋岗片区等一批规划研究，强化大片区、大项目带动；探索依托区属国有企业成立平台公司，打造市场化运作的城市综合运营商；严守违法建筑“减存量、零增量”底线，形成“天上看、地上巡、网上管”立体巡查防控体系。

五是坚持“环境就是生产力、环境就是竞争力”，用“绣花”功夫抓好城市建设管理。着力解决群众反映强烈的突出环境问题，在污染防治上决战决胜；立足打造“全国最干净城市”，高质量推进“三横四纵”等重点工程和辖区微片区整治；加强“数字政府”建设，实现为民服务“一号通”和数据全网共享、平台全区共享，统筹道路品质提升。

六是从供给侧着力补短板、惠民生，增强群众获得感幸福感安全感。在扩大优质服务方面，着力解决好校内午餐午休和课后延时服务问题，落实法定图则教育用地，新增一批社康中心和“名医（名科）、名医院、名诊所”工程；在做好民生保障方面，扎实做好重点群体和困难群众就业，有计划推动符合条件的旧住宅区实施棚改，加快为 135 个无物业管理小区引入物业服务；在建设“文化强区”方面，大力实施市民文明素养培育工程，精心策划庆祝建区 40 周年系列宣传活动，提升罗湖城区影响力；在守牢安全底线方面，压实企业主体责任，针对重点领域持续开展专项整治。

七是推进民主法治建设，巩固安定团结政治局面。加强民主政治建设，支持区人大及其常委会依法行使职权、区政府依法行政不断提升行政效能、区政协重点围绕中心工作开展协商议政；打造“法治示范城区”，完善法治政府建设考评体系，深化司法体制综合配套改革；广泛凝聚人心力量，引导党外人士成为罗湖振兴发展的“好参谋”，全力维护民族团结、宗教和顺。

八是坚定不移加强党的领导和党的建设，为振兴发展提供根本政治保证。始终把政治建设摆在首位，涵养风清气正的政治生态，严明政治纪律和政治规矩；全方位加强政府网站等领域阵地建设，全面筑牢意识形态“护城河”；强化区委的领导、把关作用，打造一支服务振兴发展的高素质专业化干部队伍；实施《党建引领构建居民小区共建共治共享工作体系三年行动计划》，把支部建在小区，打造基层党建罗湖品牌；切实提升监督实效，持之以恒落实中央八项规定精神，深入抓好正风肃纪反腐，让铁的纪律转化为党员干部的自觉遵循。

深圳特区报

罗湖区委书记贺海涛：

以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展

■ 深圳特区报记者 冯庆 见习记者 张思奇 实习生 姚家莹 通讯员 姚波

“今年是深圳建市40周年，也是罗湖建区40周年。”罗湖区委书记贺海涛表示，作为深圳最早的市辖区，罗湖因改革开放而生，依改革开放而兴，一直沐浴着改革开放的春风，从头见证了改革开放的伟大实践，全程参与了深圳经济特区的创业发展，也谱写了辖区经济社会发展的精彩篇章。面对新时代新征程，罗湖必须坚定不移地沿着改革开放的路子走下去，以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展。

贺海涛表示，市委六届十一次全会是在全市上下深入贯彻落实习近平总书记视察深圳重要讲话精神和对深圳工作重要批示精神的关键时期召开的一次重要会议。会议内容丰富、信息量大，为深圳建设中国特色社会主义先行示范区，创建社会主义现代化强国的城市范例指明了方向和路径，号召全市上下思想再解放、改革再深入、工作再落实，在新起点上推动深圳各项事业开创新局面、再创新优势、铸就新辉煌。

“40年来，罗湖在市委市政府的坚强领导下，坚持敢闯敢试、敢为人先的特区精神，在这片改革开放的热土上，集中诞生了许多‘中国第一’和‘率先首创’。罗湖40年的发展充分证明，改革开放是我们的‘传家宝’，是我们攻坚克难、推进发展的关键一招，无论现在和未来，都要坚定不移地沿着改革开放的路子走下去。”贺海涛表示，站在新的历史起点上，罗湖必须牢记总书记的殷切嘱托，紧紧围绕中央、省委、市委的部署，加强学习、提高认识、笃定务实、勇毅前行，推动罗湖改革开放再出发，展现新担当新作为，为迎接建区40周年开创新局面。

深圳商报

立足新起点 开启新征程 完成新使命

罗湖改革开放再出发

区七届三次党代会全面部署2019年重点工作

核心提示

1月11日，中国共产党深圳市罗湖区第七届代表大会第三次会议圆满闭幕。大会对2018年工作进行了认真总结，回顾了罗湖40年改革发展取得的成绩，提出在新时代要做到知者不惑、行者不惑、知行合一，明确了“以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展，在‘朝着建设中国特色社会主义先行示范区方向前行，努力创建社会主义现代化强国城市范例’新征程中勇当先锋”的奋斗目标，部署了今年八个方面的重点工作。这是一次团结奋进、富有成效的大会。

2018 交出合格答卷

2018年是改革开放40周年，也是全面推进罗湖振兴发展的重要一年。罗湖区广大党员干部为习总书记对广东、深圳工作作出的一系列重要指示批示精神而倍感振奋，把点燃的激情转化为干事创业、造福群众的强大动力。一年来，区委区政府在市委市政府的坚强领导下，坚持抓重点、补短板、强弱项、促转型，推动罗湖各项事业取得了长足进步。

过去的一年，罗湖在10个方面取得显著成绩：坚持学懂弄通做实，深入开展“大学习、深调研、真落实”活动；千方百计保增长，经济运行稳中有进、稳中提质；攻坚克难拓空间，旧改棚改查违整备“四管齐下”保发展；保持定力促转型，产业升级成效喜人；有“颜值”更有“内涵”，高标准推进城区品质提升；打好三大攻坚战，全力以赴治污染防风险；多措并举惠民生，以民之所望为施政所向；推进改革，促进基层治理现代化；群策群力保平安，辖区社会大局和谐稳定；大抓基层强党建，各级党组织更加坚强有力。

2018年罗湖实现了经济高质量发展。地区生产总值与社会消费品零售总额保持平稳增长；固定资产投资突破280亿元，增长22.3%，再创建区以来新高；辖区全口径税收（不含证券交易印花税）565亿元，一般公共预算收入99.96亿元，增长2.4%。质量型增长特征明显，每平方公里GDP产出位居全市第二；万元GDP建设用地、水耗、电耗分别下降6.5%、3.9%、2.5%，综合能耗继续保持全市最低。

值得一提的是，罗湖本届区委自2016年换届以来，坚持以改革创新为动力，以城市更新为抓手，全面推进老城区振兴发展，着力破解“四个难以为继”难题。自2015年在全市率先开展城市更新试点以来，全区登记在册项目102个，列入计划73个，通过市建环委规划审批61个，已完成规划审批的项目建筑面积1341万平方米，其中产业面积893万平方米，占比达67%；在建项目32个，规划建筑面积372万平方米，其中产业面积335万平方米。近三年累计供应土地59.9万平方米，释放产业空间124.22万平方米。对罗湖未来发展至关重要的湖贝、蔡屋围两大统筹片区，经过五年持续攻坚，2018年取得重大突破，今年有望动工建设。

改革开放再出发

大潮起珠江，罗湖开篇章。作为深圳最早的市辖区，罗湖因改革开放而生，依改革开放而兴，一直沐浴着改革开放的春风，从头见证了改革开放的伟大实践，全程参与了深圳特区的创业发展，也谱写了辖区经济社会发展的精彩篇章。从国贸大厦“三天一层楼”的深圳速度，到地王大厦、京基100大厦不断刷新的“深圳高度”；从敲响新中国土地拍卖“第一槌”，到国内第一家证券交易所、第一家外资银行、第一个物业管理小区、第一家麦当劳、第一家沃尔玛……40年来，在罗湖这片改革开放的热土上，集中诞生了许多“中国第一”和“率先首创”。

今年是深圳建市40周年，也是罗湖建区40周年。本次区党代会报告指出，罗湖40年的发展证明，改革开放是罗湖的“传家宝”！为深入领会习近平总书记对深圳工作的重要指示批示精神，贯彻落实“深圳要朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行，努力创建社会主义现代化强国的城市范例”这一总目标和新使命，不惑之年的罗湖，必须要思考应该以什么样的思想认识和行动姿态，来积极响应“改革开放再出发”的号召，应该以什么样的担当作为和改革发展，来全面推进罗湖振兴发展。为此，本次党代会提出要努力做到知者不惑、行者不惑、知行合一。

面对新时代新征程，必须加强学习，提高认识，做到“知者不惑”。坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，牢固树立“四个意识”，更加坚定“四个自信”，坚决做到“两个维护”；把习近平总书记对广东、深圳工作的系列重要讲话和指示批示精神作为行动指南；紧紧围绕深圳新时代的总目标和新使命，践行高质量发展要求，深入实施创新驱动发展战略，在新时代走在前列、新征程勇当尖兵。

深刻检视存在的问题和风险。着力解决老城区的土地资源瓶颈、产业升级困境和民生保障短板等，高度警惕危机意识不强、改革动力不足、干事激情弱化、工作作风不实等主观上的消极因素，积极抢抓发展的战略机遇。粤港澳大湾区规划建设让罗湖的区位优势更加凸显，深圳新目标新使命将助推罗湖更好融入全市发展大局，市委市政府连续推进“城市质量提升年”创造了补短板的难得机遇，机构改革将帮助罗湖解决一系列体制机制问题。罗湖区委书记贺海涛在本次党代会报告中说，我们必须以对组织负责、对事业负责、对人民负责，对罗湖历届区委和老一辈创业者们负责的态度，切实扛起我们的责任，把罗湖发展的历史责任一代代传承下去。

展现新担当新作为，必须笃定务实、勇毅前行，做到“行者不惑”。向高处行，牢牢树立全面推进罗湖振兴发展的决心和信心。新时代的发展已经不是单靠要素投入的粗放式发展，而是更多依靠全要素生产率提升的集约发展和精明增长。罗湖率先面临转型压力，也率先开始转型探索，相当于再次赢得了发展先机。只要坚定转型决心，保持升级定力，就一定能够实现

高位过坎。

向宽处行，紧紧把握城市更新和产业升级这两大抓手。通过城市更新拓空间、提品质、强功能，通过产业升级增业态、提能级、促增长，让罗湖的路越走越宽。

向实处行，时刻牢记以人民为中心的发展理念。增强发展的平衡性和协调性，始终坚持为民发展、为民服务的宗旨，让各项工作更有实效，群众更得实惠。

从难处行，继续用好改革攻坚克难关键一招。敢于动真碰硬，善于开动脑筋，拿出真抓的实劲、敢抓的狠劲、善抓的巧劲、常抓的韧劲，实干实干再实干，落实落实再落实，在改革开放再出发新征程中继续勇当先锋。

2019 续写振兴发展新篇章

今年是新中国成立70周年，也是深圳建市40周年，罗湖建区40周年。罗湖区本次党代会报告提出，在决胜全面建成小康社会的冲刺之年，2019将是罗湖全面振兴立足新起点、开启新征程、完成新使命的提速之年、突破之年。

2019年罗湖工作的总体思路是按照中央、省市部署，落实“城市质量提升年”工作，坚持推动高质量发展，抓住粤港澳大湾区建设重大机遇，统筹推进促改革、抓开放、强动力、拓空间、提品质、惠民生、保安定、强党建各项工作，推动改革开放再出发，在“朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行，努力创建社会主义现代化强国的城市范例”新征程中勇当先锋。今年经济增长预期目标为6.5%－7%；社会消费品零售总额增长7%左右；固定资产投资完成300亿元；居民人均可支配收入增速与经济增长基本同步。为此，罗湖全区上下将重点抓好八个方面的工作：

坚定不移全面深化改革，扭住重点领域关键环节破难题。一是高质量如期完成机构改革。二是推进非编人力资源统筹配置改革。三是推进城市管理体制机制改革。

以“口岸经济”和“协同发展”为着力点，全方位融入和服务粤港澳大湾区建设。

以科技创新引领产业转型升级，加快构建现代产业体系。一是提速大梧桐新兴产业带建设。二是提升红岭创新金融产业带能级。三是推动传统产业向现代服务业转型。

坚持多措并举拓空间，为可持续发展提供强有力支撑。一是强化大片区、大项目带动。二是严守“减存量、零增量”底线。

坚持“环境就是生产力、环境就是竞争力”，用“绣花”功夫抓好城市建设管理。一是在污染防治上决战决胜。二是在环境提升上精细长效。三是在智慧建设上争创一流。

从供给侧着力补短板惠民生，增强群众获得感幸福感安全感。一是扩大优质服务。二是做好民生保障。三是建设文化强区。四是守牢安全底线。

推进民主法治建设，巩固安定团结政治局面。一是加强民主政治建设。二是打造法治示范城区。三是广泛凝聚人心力量。

坚定不移加强党的领导和党的建设，为振兴发展提供根本政治保证。一是始终把政治建设摆在首位。二是坚决维护意识形态安全。三是建设忠诚干净担当干部队伍。四是打造基层党建罗湖品牌。五是深入抓好正风肃纪反腐。

贺海涛在罗湖区七届三次党代会闭幕大会上说，区委已经发出改革开放再出发的动员令，让我们高举习近平新时代中国特色社会主义思想伟大旗帜，深入贯彻习近平总书记对深圳重要讲话和重要批示精神，在市委市政府的坚强领导下，努力在新时代、新征程中真抓实干、砥砺奋进，为书写好罗湖振兴发展的新篇章而努力奋斗。 （杨然 文/图）

责编 王叶林 责校 梁松湄
美编 马如骁 组版 周 敏

日新月异的罗湖。

揭开深圳鼎益丰神秘面纱

香港有这样一家上市公司，业绩从 2011 年至 2017 年连续亏损，但股价却从 2017 年 5 月的 0.53 港元开始如火箭般蹿升，累计涨幅数十倍。股价暴涨原因一直不明。这家公司名字叫“中国鼎益丰”（股票代码：00612.HK）。

中国鼎益丰的实际控股方为深圳市鼎益丰资产管理股份有限公司（以下简称“鼎益丰”），实际控制人为隋广义。鼎益丰公司网站此前这样介绍隋广义：“曾为吉林省敦化市副市长，后修道出家，将东方禅易文化与现代投资术相结合，创立了‘禅易投资法’，能精准预测金融投资的各种变化，是继股神巴菲特的价值投资法、金融大鳄索罗斯的对冲投资法后，又一崭新的创新投资法。”这一文字现在作了修改，变成了：“从 2000 年起，经过潜心研究与修习，把东方哲学和西方价值投资法相结合，创造了独特的东方价值投资学。”

鼎益丰是一家什么样的公司？股价因何暴涨？隋广义投资玄奥何在？鼎益丰“高收益产品”是怎么销售的？证券时报记者近日深入该公司，暗访了隋广义、公司员工和投资者，揭开鼎益丰神秘面纱的一角。

中国鼎益丰

股价暴涨之谜

公开资料显示，香港鼎益丰国际控股集团有限公司为中国鼎益丰第一大股东，持股比例为 16.26%，隋广义为第二大股东，持股比例为 12.28%，二者合计持有中国鼎益丰 28.54%股权。而鼎益丰持有香港鼎益丰国际控股集团 74.55%股权，所以隋广义为中国鼎益丰实际控制人。

Wind 数据显示，中国鼎益丰股价自 2017 年 5 月的 0.53 港元开始上涨，最高曾涨至 28.35 港元。以 2019 年 1 月 11 日收盘价 26.55 港元计算，累计涨幅达到 4909%，总市值从约 7 亿港元涨到 328.3 亿港元。

一家长年亏损的上市公司，股价缘何暴涨数十倍？多位接受记者采访的证券分析师认为，该公司股价有坐庄之嫌。

据记者了解，鼎益丰内部不少员工开通了港股账户，买入自家股票。“2015 年 4 月师父把这个公司收购过来，就是为了把鼎益丰自己的产业慢慢装进去，我们收购过来的时候成本价约 0.3 港元/股。”鼎益丰的张小姐向记者表示。她口中的“师父”即是隋广义。

2018 年 10 月 30 日，刚刚加入鼎益丰不久的李小姐特意去香港开通了股票账户。“师父说这只股还会涨，要相信师父。”她说。

鼎益丰某销售人员说："之前很多人跟着师父买了中国鼎益丰的股票，以'原始股'的价格进入，看看现在的股价，涨了好多，鼎益丰的一名员工，从'原始股'买起，现在已经是鼎益丰持股 5%的股东了。"

隋广义在 2018 年 11 月 16 日的晨会中说:"大家观察一下，每天是谁在买入中投（编者注：中国鼎益丰更名之前的名称为"中国投资基金"）？全是国际顶级大投行，他们持续买入，太给力了，无名的小企业鼎益丰，到了今天，已经进入了大中型指数，还将被纳入 MSCI 大中型指数，这次被调入的公司还有 360、顺丰等。" 中国鼎益丰公告显示，公司获纳入 MSCI 全球标准指数成份股之一，于 2018 年 11 月 30 日收市后生效。

公开资料显示，2017 年 6 月，中国鼎益丰进行过一次配售。最终配售结果显示，参与认购的配股人数有 20 人，平均每人出资近 330 万港元。香港一证券分析师向记者表示，上述配股主要存托在广发证券（香港）。配股完成之后股价便开始强势拉升。

2018 年 9 月，中国鼎益丰再次进行配售。配售完成之后，股价再次大幅拉升，最高升至 28.35 港元。通过两次配售，参与者账面盈利少则 1.5 倍，多则 40 多倍。

"在没有太多流动性的情况，只需要很少的资金量就可以把股价拉上去，中国鼎益丰坐庄痕迹明显。"该分析师向记者表示。

进入 2018 年 11 月之后，中国鼎益丰每天成交额均在 1 亿港元左右。2018 年 11 月 30 日，中国鼎益丰成交突然放大，全天成交额为 15.23 亿港元。德银以及广发证券（香港）席位为当天卖出主力，其中德银卖出 3550.6 万股，广发证券（香港）卖出 864.8 万股。

该分析师称，"由于公司在 2018 年 11 月 30 日开始被纳入 MSCI 指数成份股，故在 11 月 30 日这家公司被 MSCI 指数基金大量买入，这个时候最适合出货，因为被动基金买盘能够提供足够的流动性。"他认为，通过供股、配股以及后续抛售股票席位来看，出货方大概率来自于大股东或透过早前以低价认购配股及供股股份的人士。

深圳鼎益丰

六大产业调查

据鼎益丰网站介绍，公司创新性地布局和打造了六大领域商业模式：文化、高科技、投行、大健康、黄金全产业链、旅游及生态农业。

其中，文化板块包含知崇文华、瞭望中国杂志社；高科技板块有 CPU 芯片、丰源芯公司、志道国际、中国智能集团；大健康产业包括天问福德健康管理股份有限公司；黄金产业链包含财易通智金、坛金矿业、新加坡黄金对冲交易中心；投行业务则主要为香港的上市公司中国鼎益丰;旅游及生态农业则主要是长白山天鼎集团。

第一个板块：旅游及生态农业，最主要的实体是长白山天鼎集团。

2014 年 1 月 6 日，鼎益丰与吉林省天鼎旅游产业发展股份有限公司就开发建设长白山历史文化园项目达成了合作。长白山历史文化园

网站显示， 2014 年 1 月鼎益丰集团文化创新旅游 PE 项目“天鼎集团”成功挂牌上市，股份代码：663251。

据证券时报记者调查，天鼎集团挂牌上市所在地是在地方性股权交易中心——深圳前海股权交易中心。天鼎集团董事长陈培文多次被延吉市人民法院、延边朝鲜自治州中级人民法院列为失信人名单中，天鼎集团也多次卷入民间借贷纠纷案被提及诉讼。

天眼查的数据显示，天鼎集团 2017 年度资产总额为 4.2 亿元，销售总额 16 万元，净利润亏损 6662 万元，负债总额为 2.12 亿元。

长白山历史文化园网站显示，长白山历史文化园项目已投入资金 5.3 亿元人民币，资金全部由企业自筹，该项目主要包括“三园一区”，即佛教文化园、民俗文化园、人参文化园区及综合服务区，还有一个文化主题酒店——天鼎大酒店。

据记者了解，鼎益丰此前曾对外销售天鼎集团、长白山文化园股权。

近日，记者向天鼎大酒店工作人员询问长白山历史文化园每年接客量时，该工作人员表示，冬季为园区淡季，对外开放的只有泰安寺，前来旅游的客人非常少，主要是拜佛求神的香客。夏季为旅游旺季，以旅游团为主，对外开放项目为农业园，主要为水果、蔬菜种植，但也无需提前订房，游玩的项目不算多。

第二个板块：文化板块。鼎益丰的文化板块主要包含知崇文化以及瞭望中国杂志社。这一板块旗下还有禅道商学院，为鼎益丰内部教学基地，位于深圳梧桐山。该商学院模仿巴菲特午餐会的形式，以“梧桐问道”的名义举办拍卖会。据鼎益丰旗下杂志《商道天下》描述，2018 年 5 月 21 日，禅道商学院举行第二季“梧桐问道”拍卖会，起拍价 1 万元，两分钟内就以 50 万元价格落槌，打破了“梧桐问道”第一季 30 万元的拍卖纪录。

知崇文化则负责鼎益丰的品牌文化、活动策划，兼管天河文化创意俱乐部。天河文化创意俱乐部主要销售鼎益丰的高收益股权产品，目标人群为有一定经济实力的中年人。

鼎益丰市场部的一位经理向记者介绍，加盟天河文化创意俱乐部的门槛颇高，要求投资超过 1000 万元，“我们以文化创意俱乐部名义开分公司，最主要你要认可我们的文化，跟总公司的大方向是一致的，我们将其称之为文化创意俱乐部，实际上就是销售鼎益丰理财产品的一个代理商”。

在该公司所在写字楼 37 层，还有一个天河富豪俱乐部。据工作人员介绍，主要是销售鼎益丰的理财产品，之前是 10 万元起投，现在是 50 万元起投。

根据鼎益丰网站介绍，2016 年 1 月 22 日，佛山市鼎益丰天河文化创意俱乐部成立，随后鼎益丰天河文化创意俱乐部开始向全国布局，在广东的广州和梅州、黑龙江、河南、内蒙古、辽宁沈阳、北京等地开设分部。隋广义在 2016 年 7 月 23 日天河文化创意俱乐部首次全国代表大会上表示：“天河文化创意俱乐部在一年不到的时间内，就在全国发展 16 家之多，接下来天河文化创意俱乐部数量还将不断增加，

我们会发展到上百家、上千家、上万家。”

多位市场部业务经理告诉记者，目前鼎益丰集团有 4 万多客户，各地俱乐部销售额平均每个月在 1 亿元以上。

第三个板块：高科技芯片。主要运营载体为 2016 年 1 月成立的深圳市丰源芯科技产业控股有限公司（以下简称“丰源芯”）和北京多思技术服务有限公司（以下简称“北京多思”）。

2018 年 11 月，记者前往鼎益丰所在写字楼，以客户名义见到隋广义。隋广义向记者介绍，鼎益丰集团参股的合作公司北京多思在安全保密芯片领域，已获得 40 多项中国发明专利，80 多项专有技术，依托 35 年研究安全加密芯片技术和先进架构，覆盖通讯领域、互联网、移动互联网及物联网的信息安全装备和解决方案。

天眼查显示，北京多思成立时间为 2016 年 1 月 21 日，注册资本 1136.364 万元，实际控制人为刘大力。刘大力在 15 家公司担任法人或者执行董事、董事长职位，而他担任高管的东方安全芯（北京）信息科技股份有限公司因登记的住所或经营场所无法联系而被列入企业经营异常名单，同样由他担任高管的北京大秦兴宇电子有限公司也被列入企业经营异常名单。

天眼查信息显示，北京多思涉及员工社保信息只有 2 人，公司资产总额、销售总额以及营业总收入等数据并未对外公布。

关于丰源芯这家公司，鼎益丰多名销售人员称，目前芯片技术主要用于军用飞机和航空母舰，产品主要销往俄罗斯。记者在采访中发现，丰源芯公司也坐落在同一座写字楼。每天晨会结束后，鼎益丰销售人员便向客户介绍丰源芯股权投资，并带客户参观。所谓参观，只是让客户在办公室外看看，禁止入内。客户走后，丰源芯办公室大门便紧紧关闭，空无一人。

当记者询问是否有芯片研发基地时，市场部的一位销售经理对记者表示，有研发基地，但具体在哪里他并不清楚。

第四个板块：大健康产业。主要载体是天问福德健康管理有限公司，售卖一些保健品、护肤品，以及美容、美发、养生等项目，主要面向人群为前来购买理财产品的中老年投资人，未在市面上公开销售。

第五个板块：黄金产业链。鼎益丰国内黄金交易业务主要载体为财易通智金旗下金算子 APP。据工作人员介绍，他们发行的黄金产品在各大银行比如工行、建行都有销售，购买以后给予固定收益。金算子 APP 数据显示，购买黄金产品年化收益率最高可达 13.98%。记者拨打工行和建行的客服电话，客服人员却称自己所在银行与这家公司并无业务合作。

“我们做黄金对冲业务，主要是新加坡的一家管理公司在做，去年的年化收益率达到了 50%以上，世界第一，所以能给出这么高的收益。”鼎益丰工作人员说。

鼎益丰还参股了一家香港上市公司坛金矿业（代码：00621.HK），主要业务包括在南非经营金矿及矿产销售。Wind 数据显示，2018 年上半年，坛金矿业亏损 1176.93 万元。

第六个板块：投行业务。主要运行载体即为香港上市公司“中国鼎益丰”。

鼎益丰“高收益产品”

销售情况调查

记者提出想购买高收益产品。鼎益丰市场部的一名销售人员拿出了一份股权战略合作协议合同，称：“这是丰源芯公司的股权投资合同，公司目前评估价值 500 亿元，由国家工信部评估，总股本 12 亿股，现在 6 元/股，投资期限 5 年，第一年年化收益率 18%，往后每一年年化收益率是 12%，到第五年退出之后还有每年按照 15%的溢价分红，起投门槛是 50 万元，丰源芯马上就要上市了，你也可以不退出继续持有，等丰源芯上市了你可以置换成原始股，成为公司股东。”按照 100 万元金额投入计算，第一年获取收益为 18 万元，后面每年 12 万元，5 年合计拿到分红收入是 66 万元，合同到期后还有每年按照本金 15%的分红，就是 75 万元，所以 5 年投资期限，投资人拿到的分红合计 141 万元，年化收益率 28.2%。

当记者问及这款产品的集资目标是多少时，隋广义表示：“不多，也就是 18 亿元左右，我们目前才刚开始，已经募集了 3 亿元左右，希望大家能够相信鼎益丰基业长青。”

但据市场部的张小姐介绍，“不止这个数，此前鼎益丰资产管理公司售卖股权的时候，即使卖完了，也可以再通过增资扩股的形式继续卖。”

市场部的另一位销售经理李先生向记者表示，“产品在 2018 年 10 月份开始推出，实际融资了有 3 亿元左右，未来预计会融资 500 亿元，现在丰源芯这款产品挺火的。”

除了丰源芯股权投资项目外，记者还看到了鼎益丰增资扩股协议合同。合同内容显示增资扩股总数为 10 亿股，每股 6 元，投资期限为 2 年，红利分配方式是：第 1 个月至第 24 个月每月分红 2.5%，期满后优先分红权自动取消，年化收益率为 30%。

据已经参与增发的投资者张三（化名）介绍，买入之后就会按照合同协议每个月收到固定分红，但是不能提前退出，如果提前退出就构成违约，需要支付 10%的违约金。

记者留意到，在不同时期，鼎益丰股权售卖价格以及年化收益率也不一样。张三向记者展示的合同显示，2018 年 5 月 30 日鼎益丰股权每股价格 6 元，封闭期 3 年，并享受 36 个月合计 42%的优先固定分红。而在 2018 年 2 月 9 日购买鼎益丰股份，将会优先享受 18 个月合计 54%的优先固定分红，红利分配方式则为第 1 个月至第 18 个月每月分红 3%，期满后优先分红权自动取消。2018 年 10 月 1 日，张三又购买了鼎益丰股份，此时每股价格已经涨至 10 元，封闭期 2 年，每月按照 2.5%收益率享受合计 60%的固定分红。

记者留意到，在不同时期，鼎益丰股权售卖价格以及年化收益率也不一样。张三向记者展示的合同显示，2018 年 5 月 30 日鼎益丰股

权每股价格 6 元，封闭期 3 年，并享受 36 个月合计 42%的优先固定分红。而在 2018 年 2 月 9 日购买鼎益丰股份，将会优先享受 18 个月合计 54%的优先固定分红，红利分配方式则为第 1 个月至第 18 个月每月分红 3%，期满后优先分红权自动取消。2018 年 10 月 1 日，张三又购买了鼎益丰股份，此时每股价格已经涨至 10 元，封闭期 2 年，每月按照 2.5%收益率享受合计 60%的固定分红。

这些原始股权的年化收益率已经远远超过当下其他理财产品。

一位市场部的销售经理向记者表示，“公司一共 9 个市场运营部，六、七、八、九部属于比较小的部门，销售业绩一个月 7000 万元到一个亿左右，像一、二、三部每个月销售业绩都有几个亿，平均下来每个月能卖出十多个亿吧。”

在采访过程中，记者发现，一些投资者每个月固定收到“分红”后，会进一步加大资金投入。

截至记者发稿，鼎益丰还在销售一款新产品，每个月固定分红 2.5%，30 万元起投，封闭期 2 年半。一位购买了该款产品的投资者向记者表示，30 万元以上的投资者会拥有独立合同，但是 30 万元以下的投资者只能收到收据，没有合同。目前该款产品还在募资。至于募资总额是多少等信息，他表示并不知情。

中顺资本一位投行分析师对记者表示，固定返利和股权分红两者之间的区别在于固定返利产品需要定期返还，而股权虽然也会定期分红，但是投资者购买的是股权，一旦公司倒闭，投资者本金就难以追回了。

亲历

隋广义晨会“布道”

鼎益丰集团成立于 2011 年 1 月，初始注册资本 100 万元，2017 年 12 月 28 日注册资本增至 5.8081 亿元，全称为深圳市鼎益丰资产管理股份有限公司，办公地点在深圳罗湖区一写字楼 30 层~41 层。在香港上市的中国鼎益丰是深圳鼎益丰六大业务板块之一。

记者留意到，深圳鼎益丰于 2018 年 12 月 14 日更名为深圳市奇日升企业咨询股份有限公司。隋广义持股 12.45%，仍为第一大股东。马小秋持股 12.4%，为第二大股东。

鼎益丰的实控人隋广义，字“万明子”。鼎益丰的员工及投资者喜欢叫他“师父”。

鼎益丰此前网站介绍，隋广义创立的“禅易投资法”，通过注重天、地、人三者的整体互动，从力、空、时、心四者的宏观角度来解读金融市场的整体变化，将禅理、易理与股票、黄金、期货、基金、项目投资等相结合，能精准预测金融投资的各种变化，以及国际政治、社会等宏观形势的变化，“禅易投资法”能精准发现有巨大增值潜力的投资项目，使得每一笔投资都能取得相当可观的收益，堪称为金融投资的“导航系统”，其预测的精准度远远优于西方数学模型。

鼎益丰的一位张姓员工说：“师父是一个修道之人，德行很高，对于算和术非常精通，能感应到常人感应不到的东西，公司的很多产业

项目，就是他用梦境解梦，再去运作。举个例子，他当年在梦中梦见了‘爷一力’三个字，不知道是什么意思，然后就数这三个笔画，分别是 6、1、2，然后通过各种术去组合，即是中国投资基金控股有限公司的股票代码，因此收购了中国投资基金公司。”

鼎益丰工作日通常都会开晨会。2018 年 10 月 25 日，在写字楼 31 楼的明德礼堂，聚集了 300 多人。除了员工，还有前来听隋广义、总裁马小秋“开示”的投资人。礼堂内设有直播通道，距离讲台最近的几排，是集团里穿深蓝色条纹衬衣的中高层的专属座位。后方坐的则是穿浅蓝色条纹衬衣的普通员工和投资人，他们从分屏上观看隋广义和马小秋的讲话。还有不少中老年人搬着塑料凳，坐在走廊上听。

9 点 30 分，隋广义与马小秋从正门而入，全体鼓掌。当背景音乐停止时，所有人起立喊三遍“伟大的中华人民共和国万岁”。击鼓鸣钟后，朝老子像三鞠躬，朗读《道德经》，再坐下来念三遍“正气歌”。

隋广义身旁放了一个白纸板，他边讲边写，字迹潦草，一旁的员工随时准备翻页。

一开场，隋广义讲道：“在未来 100 年，鼎益丰有可能创造一个时代。因为它的使命，是为地球人创造一个地球的文明。同时把它升级到宇宙的文明。”

“我们大家精诚团结，为人类做出巨大贡献，把人类引向宇宙文明。那种美好，世界大同，这是鼎益丰的使命啊。这个使命太大了，同志们。”

“我昨天回到了敦化，摸摸那狮子头，好像我有能量，我再细看一下，这狮子眼泪都要出来了。知道没有啊？你看不到，我能看到。它很凄凉，它说我在这等了你 21 年。龙盘狮，龙好像在咆哮着，好像要腾飞一样，好像在哪憋了 21 年。我这一看，好凄凉。但是我再看，周边条件无限美好。鼎益丰的伟大事业要开始了。”

“所以我们伟大的事业就要开始了，大家一切行动都要听指挥，无论公司出台什么政策，你们马上要执行，公司未来的美好都是属于你们的。”

“我们要聚集一切力量，进入到我们伟大的事业中，鼎益丰未来会有 28 家上市公司，这 28 家企业将会成为世界第一，我们也会全球发债，融资 100 亿将这些企业包装成世界 500 强……”

“大家看北斗，中间一个北斗七星，四周南朱雀有 7 星，北玄武有 7 星，东青龙有 7 星，西白虎有 7 星，总共 28 宿，北斗是永恒之星，28 宿是行星，行星绕着恒星转。而我们鼎益丰就是北斗。”

“观天之象，我们鼎益丰正在做一个天盘，我们要做 28 宿，也就是 28 家实体企业，鼎益丰的能量是无边的。”

隋广义说完，礼堂响起了热烈的掌声，夹杂着叫好声。

罗湖：以新担当新作为开创发展新局面

日前，罗湖区委召开七届七次全会，传达市委六届十一次全会精神，部署了罗湖区贯彻落实意见。

2019 年是新中国成立 70 周年，是决胜全面建成小康社会的关键之年，是深圳建市、罗湖建区 40 周年，也是罗湖全面振兴立足新起点、开启新征程、完成新使命的提速之年、突破之年。罗湖将以新担当新作为做好今年工作，为迎接建区 40 周年开创新局面。

今年，罗湖将继续落实“城市质量提升年”工作，坚持推动高质量发展，抓住粤港澳大湾区建设重大机遇，统筹推进“促改革、抓开放、强动力、拓空间、提品质、惠民生、保安定、强党建”各项工作，推动改革开放再出发，在“朝着建设中国特色社会主义先行示范区的方向前行，努力创建社会主义现代化强国的城市范例”新征程中勇当先锋。

2019 年，罗湖将重点抓好八个方面的工作。

一是坚定不移全面深化改革，扭住重点领域关键环节破难题。优化罗湖区党政机构职能设置，在 3 月底前基本完成机构改革；推进非编人力资源统筹配置改革；理顺城管综合执法体制，改进环境卫生工作机制，全面提升环境卫生整体水平。

二是要以“口岸经济”和“协同发展”为着力点，全方位融入和服务粤港澳大湾区建设。

三是要以科技创新引领产业转型升级，加快构建现代产业体系。打造全市创新版图的重要增长极，持续“招大引强扶优”，吸引更多人才到罗湖创新创业，提速大梧桐新兴产业带建设；提升红岭创新金融产业带能级；通过推动黄金珠宝产业赋能发展等方式，推动传统产业向现代服务业转型。

四是坚持多措并举拓空间，为可持续发展提供强有力支撑。加快形成“南金融商贸、北科技创新”的全新产业格局，完成笋岗片区等一批规划研究，强化大片区、大项目带动；探索依托区属国有企业成立平台公司，打造市场化运作的城市综合运营商；严守违法建筑“减存量、零增量”底线，形成“天上看、地上巡、网上管”立体巡查防控体系。

五是坚持“环境就是生产力、环境就是竞争力”，用“绣花”功夫抓好城市建设管理。着力解决群众反映强烈的突出环境问题，在污染防治上决战决胜；立足打造“全国最干净城市”，高质量推进“三横四纵”等重点工程和辖区微片区整治；加强“数字政府”建设，实现为民服务“一号通”和数据全网共享、平台全区共享，统筹道路品质提升。

六是从供给侧着力补短板、惠民生，增强群众获得感幸福感安全感。在扩大优质服务方面，着力解决好校内午餐午休和课后延时服务问题，落实法定图则教育用地，新增一批社康中心和“名医（名科）、名医院、名诊所”工程；在做好民生保障方面，扎实做好重点群体和困难群众就业，有计划推动符合条件的旧住宅区实施棚改，加快为 135 个无物业管理小区引入物业服务；在建设“文化强区”方面，大力实施市民文明素养培育工程，精心策划庆祝建区 40 周年系列宣传活动，提升罗湖城区影响力；在守牢安全底线方面，压实企业主体责任，针对重点领域持续开展专项整治。

七是推进民主法治建设，巩固安定团结政治局面。加强民主政治建设，支持区人大及其常委会依法行使职权、区政府依法行政不断提升行政效能、区政协重点围绕中心工作开展协商议政；打造“法治示范城区”，完善法治政府建设考评体系，深化司法体制综合配套改革；广泛凝聚人心力量，引导党外人士成为罗湖振兴发展的“好参谋”，全力维护民族团结、宗教和顺。

八是坚定不移加强党的领导和党的建设，为振兴发展提供根本政治保证。始终把政治建设摆在首位，涵养风清气正的政治生态，严明政治纪律和政治规矩；全方位加强政府网站等领域阵地建设，全面筑牢意识形态“护城河”；强化区委的领导、把关作用，打造一支服务振兴发展的高素质专业化干部队伍；实施《党建引领构建居民小区共建共治共享工作体系三年行动计划》，把支部建在小区，打造基层党建罗湖品牌；切实提升监督实效，持之以恒落实中央八项规定精神，深入抓好正风肃纪反腐，让铁的纪律转化为党员干部的自觉遵循。

罗湖区委书记贺海涛： 以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展

“今年是深圳建市 40 周年，也是罗湖建区 40 周年。”罗湖区委书记贺海涛表示，作为深圳最早的市辖区，罗湖因改革开放而生，依改革开放而兴，一直沐浴着改革开放的春风，从头见证了改革开放的伟大实践，全程参与了深圳经济特区的创业发展，也谱写了辖区经济社会发展的精彩篇章。面对新时代新征程，罗湖必须坚定不移地沿着改革开放的路子走下去，以改革开放再出发推进罗湖全面振兴发展。

贺海涛表示，市委六届十一次全会是在全市上下深入贯彻落实习近平总书记视察深圳重要讲话精神和对深圳工作重要批示精神的关键时期召开的一次重要会议。会议内容丰富、信息量大，为深圳建设中国特色社会主义先行示范区，创建社会主义现代化强国的城市范例指明了方向和路径，号召全市上下思想再解放、改革再深入、工作再落实，在新起点上推动深圳各项事业开创新局面、再创新优势、铸就新辉煌。

“40 年来，罗湖在市委市政府的坚强领导下，坚持敢闯敢试、敢为人先的特区精神，在这片改革开放的热土上，集中诞生了许多‘中国第一’和‘率先首创’。罗湖 40 年的发展充分证明，改革开放是我们的‘传家宝’，是我们攻坚克难、推进发展的关键一招，无论现在和未来，都要坚定不移地沿着改革开放的路子走下去。”贺海涛表示，站在新的历史起点上，罗湖必须牢记总书记的殷切嘱托，紧紧围绕中央、省委、市委的部署，加强学习、提高认识、笃定务实、勇毅前行，推动罗湖改革开放再出发，展现新担当新作为，为迎接建区 40 周年开创新局面。